



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc980e811c530f519f1dc  
Владелец: ООО "УЦГС", Фёдоров Артём  
Владимирович, Ульяновск  
Действителен: с 26.03.2018 по 26.06.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: Минстрой России, г.Москва  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

многоквартирный жилой дом № 3 со встроенными или пристроенными объектами социального и коммунально-бытового назначения и обслуживания населения расположенного по адресу: г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Ипподромная

Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации  
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-73-000158-04 от 11.04.2018

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УЛЬЯНОВСКЦЕНТРГАЗСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "УЦГС"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Московское шоссе
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 6 б Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 7 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	(8422) 46-90-05
	1.4.2	Адрес электронной почты	ulcgs@mail.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	WWW.UCGS.RU
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Федоров
	1.5.2	Имя	Артем
	1.5.3	Отчество	Владимирович
	1.5.4	Наименование должности	директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО "УЦГС"

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7327032966
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1047301330152
	2.1.3	Год регистрации	2004

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Федоров
	3.3.2	Имя	Артем
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Владимирович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	50
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Федоров
	3.3.2	Имя	Юрий

	3.3.3	Отчество (при наличии)	Владимирович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	50

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Шолмова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 12А Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	10.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	73-73-147-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Ульяновска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ипподромная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 13Д Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	73-73-178-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Ульяновска
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ипподромная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 13Е Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	73-73-251-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Ульяновска

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Саморегулируемая организация Ассоциация «Строители Ульяновска». Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-278-14122016.
---	-------	--	--



проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7325148281
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Выписка из реестра членов саморегулируемой организации № 00293 от 27.04.2018г.
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	27.04.2018
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
---------------------------------------	-------	-------------------------	------------

года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	332,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	41244,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	70814,00

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует



	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	<b>7.2.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	<b>7.2.3</b>	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	<b>7.2.4</b>	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**



<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	
	<b>9.2.10</b>	Дом	3
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	
	<b>9.2.14</b>	Владение	
	<b>9.2.15</b>	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	24
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	24
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	39 476,4
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	до 6 баллов (СП 14.13330.2011 и ОСР-97) в соответствии с СП 14.13330.2014
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	38 421,84
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	1 054,56
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	39 476,4

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

--	--	--	--

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	<b>10.1.1</b>	Вид договора	
	<b>10.1.2</b>	Номер договора	
	<b>10.1.3</b>	Дата заключения договора	
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Экологические системы"
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7325110665
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"УльяновскЦентрГазСтрой"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7327032966
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Нефтетранссервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7327058080
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Симбирскпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7325030593

<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	23.03.2015
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-1-2-0002-15
	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Строительные инновационные технологии"
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7325145121
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	73-73-182-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	20.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	31.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Ульяновска

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

<b>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>	<b>12.1.1</b>	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	<b>12.1.2</b>	Вид договора	купля-продажа
	<b>12.1.3</b>	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	<b>12.1.4</b>	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	17.01.2017
	<b>12.1.5</b>	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	26.01.2017
	<b>12.1.6</b>	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	<b>12.1.7</b>	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	<b>12.1.8</b>	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	<b>12.1.9</b>	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	



	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	73:24:040402:774
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	3497 м2

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

<b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b>	<b>13.1.1</b>	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проектом предусмотрены проезды, велосипедные дорожки, тротуары
	<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Во дворе многоквартирного дома предусмотрено 6 м/м в том числе 1 м/м для мпгн, остальные машиноместа предусмотрены дополнительным благоустройством земельного участка с кадастровым номером 73:24:040402:1400
	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Во дворе многоквартирного дома предусмотрено устройство детских площадок(с наличием песочниц, игровых комплексов), устройство спортивного оборудования (турников, брусьев, спортивных скамеек)
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Проектом предусмотрена площадка для размещения контейнеров для сбора твердых отходов
	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Предусмотрены мероприятия по озеленению(высадка зеленых насаждений: кустарников, деревьев)
	<b>13.1.6</b>	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено наружное освещение над входами дома с установками светильников ЖКУ на кронштейне
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Городская теплосеть"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7303026603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное бюджетное учреждение (75403)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Дорремстрой"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7326045761
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 258
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Энергосеть"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7325898411
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ ЭС-01/15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Ульяновскводоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7303005240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.11.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 1291-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Ульяновскводоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7303005240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.11.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 1291-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Городская теплосеть"



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7303026603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Элитлифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7325107214

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	15.1.1	Количество жилых помещений	576
	15.1.2	Количество нежилых помещений	14
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	6
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	28

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
----------------	------------	-------------------	----------------	-----------------------	-------------------

1	2	3	4	5	6
1	Жилое	1	1	58,2	2
2	Жилое	1	1	58,1	2
3	Жилое	1	1	46,02	2
4	Жилое	1	1	34,13	1
5	Жилое	1	1	34,13	1

6	Жилое	1	1	34,13	1
7	Жилое	1	1	34,13	1
8	Жилое	1	1	34,13	1
9	Жилое	1	1	34,13	1
10	Жилое	1	1	46,02	2
11	Жилое	1	1	58,1	2

12	Жилое	1	1	58,2	2
13	Жилое	2	1	58,2	2
14	Жилое	2	1	58,1	2
15	Жилое	2	1	46,02	2
16	Жилое	2	1	34,13	1
17	Жилое	2	1	34,13	1

18	Жилое	2	1	34,13	1
19	Жилое	2	1	34,13	1
20	Жилое	2	1	34,13	1
21	Жилое	2	1	34,13	1
22	Жилое	2	1	46,02	2
23	Жилое	2	1	58,1	2

24	Жилое	2	1	58,2	2
25	Жилое	3	1	58,2	2
26	Жилое	3	1	58,1	2
27	Жилое	3	1	46,02	2
28	Жилое	3	1	34,13	1
29	Жилое	3	1	34,13	1



30	Жилое	3	1	34,13	1
31	Жилое	3	1	34,13	1
32	Жилое	3	1	34,13	1
33	Жилое	3	1	34,13	1
34	Жилое	3	1	46,02	2
35	Жилое	3	1	58,1	2

36	Жилое	3	1	58,2	2
37	Жилое	4	1	58,2	2
38	Жилое	4	1	58,1	2
39	Жилое	4	1	46,02	2
40	Жилое	4	1	34,13	1
41	Жилое	4	1	34,13	1

42	Жилое	4	1	34,13	1
43	Жилое	4	1	34,13	1
44	Жилое	4	1	34,13	1
45	Жилое	4	1	34,13	1
46	Жилое	4	1	46,02	2
47	Жилое	4	1	58,1	2

48	Жилое	4	1	58,2	2
49	Жилое	5	1	58,2	2
50	Жилое	5	1	58,1	2
51	Жилое	5	1	46,02	2
52	Жилое	5	1	34,13	1
53	Жилое	5	1	34,13	1

54	Жилое	5	1	34,13	1
55	Жилое	5	1	34,13	1
56	Жилое	5	1	34,13	1
57	Жилое	5	1	34,13	1
58	Жилое	5	1	46,02	2
59	Жилое	5	1	58,1	2

60	Жилое	5	1	58,2	2
61	Жилое	6	1	58,2	2
62	Жилое	6	1	58,1	2
63	Жилое	6	1	46,02	2
64	Жилое	6	1	34,13	1
65	Жилое	6	1	34,13	1

66	Жилое	6	1	34,13	1
67	Жилое	6	1	34,13	1
68	Жилое	6	1	34,13	1
69	Жилое	6	1	34,13	1
70	Жилое	6	1	46,02	2
71	Жилое	6	1	58,1	2

72	Жилое	6	1	58,2	2
73	Жилое	7	1	58,2	2
74	Жилое	7	1	58,1	2
75	Жилое	7	1	46,02	2
76	Жилое	7	1	34,13	1
77	Жилое	7	1	34,13	1



78	Жилое	7	1	34,13	1
79	Жилое	7	1	34,13	1
80	Жилое	7	1	34,13	1
81	Жилое	7	1	34,13	1
82	Жилое	7	1	46,02	2
83	Жилое	7	1	58,1	2

84	Жилое	7	1	58,2	2
85	Жилое	8	1	58,2	2
86	Жилое	8	1	58,1	2
87	Жилое	8	1	46,02	2
88	Жилое	8	1	34,13	1
89	Жилое	8	1	34,13	1

90	Жилое	8	1	34,13	1
91	Жилое	8	1	34,13	1
92	Жилое	8	1	34,13	1
93	Жилое	8	1	34,13	1
94	Жилое	8	1	46,02	2
95	Жилое	8	1	58,1	2

96	Жилое	8	1	58,2	2
97	Жилое	9	1	58,2	2
98	Жилое	9	1	58,1	2
99	Жилое	9	1	46,02	2
100	Жилое	9	1	43,13	2
101	Жилое	9	1	34,13	1

102	Жилое	9	1	34,13	1
103	Жилое	9	1	34,13	1
104	Жилое	9	1	34,13	1
105	Жилое	9	1	34,13	1
106	Жилое	9	1	46,02	2
107	Жилое	9	1	58,1	2

108	Жилое	9	1	58,2	2
109	Жилое	10	1	58,2	2
110	Жилое	10	1	58,1	2
111	Жилое	10	1	46,02	2
112	Жилое	10	1	34,13	1
113	Жилое	10	1	34,13	1

114	Жилое	10	1	34,13	1
115	Жилое	10	1	34,13	1
116	Жилое	10	1	34,13	1
117	Жилое	10	1	34,13	1
118	Жилое	10	1	46,02	2
119	Жилое	10	1	58,1	2

120	Жилое	10	1	58,2	2
121	Жилое	11	1	58,2	2
122	Жилое	11	1	58,1	2
123	Жилое	11	1	46,02	2
124	Жилое	11	1	34,13	1
125	Жилое	11	1	34,13	1



126	Жилое	11	1	34,13	1
127	Жилое	11	1	34,13	1
128	Жилое	11	1	34,13	1
129	Жилое	11	1	34,13	1
130	Жилое	11	1	46,02	2
131	Жилое	11	1	58,1	2

132	Жилое	11	1	58,2	2
133	Жилое	12	1	58,2	2
134	Жилое	12	1	58,1	2
135	Жилое	12	1	46,02	2
136	Жилое	12	1	34,13	1
137	Жилое	12	1	34,13	1

138	Жилое	12	1	34,13	1
139	Жилое	12	1	34,13	1
140	Жилое	12	1	34,13	1
141	Жилое	12	1	34,13	1
142	Жилое	12	1	46,02	2
143	Жилое	12	1	58,1	2

144	Жилое	12	1	58,2	2
145	Жилое	13	1	58,2	2
146	Жилое	13	1	58,1	2
147	Жилое	13	1	46,02	2
148	Жилое	13	1	34,13	1
149	Жилое	13	1	34,13	1

150	Жилое	13	1	34,13	1
151	Жилое	13	1	34,13	1
152	Жилое	13	1	34,13	1
153	Жилое	13	1	34,13	1
154	Жилое	13	1	46,02	2
155	Жилое	13	1	58,1	2

156	Жилое	13	1	58,2	2
157	Жилое	14	1	58,2	2
158	Жилое	14	1	58,1	2
159	Жилое	14	1	46,02	2
160	Жилое	14	1	34,13	1
161	Жилое	14	1	34,13	1

162	Жилое	14	1	34,13	1
163	Жилое	14	1	34,13	1
164	Жилое	14	1	34,13	1
165	Жилое	14	1	34,13	1
166	Жилое	14	1	46,02	2
167	Жилое	14	1	58,1	2

168	Жилое	14	1	58,2	2
169	Жилое	15	1	58,2	2
170	Жилое	15	1	58,1	2
171	Жилое	15	1	46,02	2
172	Жилое	15	1	34,13	1
173	Жилое	15	1	34,13	1



174	Жилое	15	1	34,13	1
175	Жилое	15	1	34,13	1
176	Жилое	15	1	34,13	1
177	Жилое	15	1	34,13	1
178	Жилое	15	1	46,02	2
179	Жилое	15	1	58,1	2

180	Жилое	15	1	58,2	2
181	Жилое	16	1	58,2	2
182	Жилое	16	1	58,1	2
183	Жилое	16	1	46,02	2
184	Жилое	16	1	34,13	2
185	Жилое	16	1	34,13	1

186	Жилое	16	1	34,13	1
187	Жилое	16	1	34,13	1
188	Жилое	16	1	34,13	1
189	Жилое	16	1	34,13	1
190	Жилое	16	1	46,02	2
191	Жилое	16	1	58,1	2

192	Жилое	16	1	58,2	2
193	Жилое	17	1	58,2	2
194	Жилое	17	1	58,1	2
195	Жилое	17	1	46,02	2
196	Жилое	17	1	34,13	1
197	Жилое	17	1	34,13	1

198	Жилое	17	1	34,13	1
199	Жилое	17	1	34,13	1
200	Жилое	17	1	34,13	1
201	Жилое	17	1	34,13	1
202	Жилое	17	1	46,02	2
203	Жилое	17	1	58,1	2

204	Жилое	17	1	58,2	2
205	Жилое	18	1	58,2	2
206	Жилое	18	1	58,1	2
207	Жилое	18	1	46,02	2
208	Жилое	18	1	34,13	1
209	Жилое	18	1	34,13	1

210	Жилое	18	1	34,13	1
211	Жилое	18	1	34,13	1
212	Жилое	18	1	34,13	1
213	Жилое	18	1	34,13	1
214	Жилое	18	1	46,02	2
215	Жилое	18	1	58,1	2

216	Жилое	18	1	58,2	2
217	Жилое	19	1	58,2	2
218	Жилое	19	1	58,1	2
219	Жилое	19	1	46,02	2
220	Жилое	19	1	34,13	1
221	Жилое	19	1	34,13	1



222	Жилое	19	1	34,13	1
223	Жилое	19	1	34,13	1
224	Жилое	19	1	34,13	1
225	Жилое	19	1	34,13	1
226	Жилое	19	1	46,02	2
227	Жилое	19	1	58,1	2

228	Жилое	19	1	58,2	2
229	Жилое	20	1	58,2	2
230	Жилое	20	1	58,1	2
231	Жилое	20	1	46,02	2
232	Жилое	20	1	34,13	1
233	Жилое	20	1	34,13	1

234	Жилое	20	1	34,13	1
235	Жилое	20	1	34,13	1
236	Жилое	20	1	34,13	1
237	Жилое	20	1	34,13	1
238	Жилое	20	1	46,02	2
239	Жилое	20	1	58,1	2

240	Жилое	20	1	58,2	2
241	Жилое	21	1	58,2	2
242	Жилое	21	1	58,1	2
243	Жилое	21	1	46,02	2
244	Жилое	21	1	34,13	1
245	Жилое	21	1	34,13	1

246	Жилое	21	1	34,13	1
247	Жилое	21	1	34,13	1
248	Жилое	21	1	34,13	1
249	Жилое	21	1	34,13	1
250	Жилое	21	1	46,02	2
251	Жилое	21	1	58,1	2

252	Жилое	21	1	58,2	2
253	Жилое	22	1	58,2	2
254	Жилое	22	1	58,1	2
255	Жилое	22	1	46,02	2
256	Жилое	22	1	34,13	1
257	Жилое	22	1	34,13	1

258	Жилое	22	1	34,13	1
259	Жилое	22	1	34,13	1
260	Жилое	22	1	34,13	1
261	Жилое	22	1	34,13	1
262	Жилое	22	1	46,02	2
263	Жилое	22	1	58,1	2

264	Жилое	22	1	58,2	2
265	Жилое	23	1	58,2	2
266	Жилое	23	1	58,1	2
267	Жилое	23	1	46,02	2
268	Жилое	23	1	34,13	1
269	Жилое	23	1	34,13	1



270	Жилое	23	1	34,13	1
271	Жилое	23	1	34,13	1
272	Жилое	23	1	34,13	1
273	Жилое	23	1	34,13	1
274	Жилое	23	1	46,02	2
275	Жилое	23	1	58,1	2

276	Жилое	23	1	58,2	2
277	Жилое	24	1	58,2	2
278	Жилое	24	1	58,1	2
279	Жилое	24	1	46,02	2
280	Жилое	24	1	34,13	1
281	Жилое	24	1	34,13	1

282	Жилое	24	1	34,13	1
283	Жилое	24	1	34,13	1
284	Жилое	24	1	34,13	1
285	Жилое	24	1	34,13	1
286	Жилое	24	1	46,02	2
287	Жилое	24	1	58,1	2

288	Жилое	24	1	58,2	2
289	Жилое	1	2	58,2	2
290	Жилое	1	2	58,1	2
291	Жилое	1	2	46,02	2
292	Жилое	1	2	34,13	1
293	Жилое	1	2	34,13	1

294	Жилое	1	2	34,13	1
295	Жилое	1	2	34,13	1
296	Жилое	1	2	34,13	1
297	Жилое	1	2	34,13	1
298	Жилое	1	2	46,02	2
299	Жилое	1	2	58,1	2

300	Жилое	1	2	58,2	2
301	Жилое	2	2	58,2	2
302	Жилое	2	2	58,1	2
303	Жилое	2	2	46,02	2
304	Жилое	2	2	34,13	1
305	Жилое	2	2	34,13	1

306	Жилое	2	2	34,13	1
307	Жилое	2	2	34,13	1
294	Жилое	1	2	34,13	1
295	Жилое	1	2	34,13	1
296	Жилое	1	2	34,13	1
297	Жилое	1	2	34,13	1

298	Жилое	1	2	46,02	2
299	Жилое	1	2	58,1	2
300	Жилое	1	2	58,2	2
301	Жилое	2	2	58,2	2
302	Жилое	2	2	58,1	2
303	Жилое	2	2	46,02	2



304	Жилое	2	2	34,13	1
305	Жилое	2	2	34,13	1
306	Жилое	2	2	34,13	1
307	Жилое	2	2	34,13	1
322	Жилое	3	2	46,02	2
323	Жилое	3	2	58,1	2

324	Жилое	3	2	58,2	2
325	Жилое	4	2	58,2	2
326	Жилое	4	2	58,1	2
327	Жилое	4	2	46,02	2
328	Жилое	4	2	34,13	1
329	Жилое	4	2	34,13	1

330	Жилое	4	2	34,13	1
331	Жилое	4	2	34,13	1
332	Жилое	4	2	34,13	1
333	Жилое	4	2	34,13	1
334	Жилое	4	2	46,02	2
335	Жилое	4	2	58,1	2

336	Жилое	4	2	58,2	2
337	Жилое	5	2	58,2	2
338	Жилое	5	2	58,1	2
339	Жилое	5	2	46,02	2
340	Жилое	5	2	34,13	1
341	Жилое	5	2	34,13	1

342	Жилое	5	2	34,13	1
343	Жилое	5	2	34,13	1
344	Жилое	5	2	34,13	1
345	Жилое	5	2	34,13	1
346	Жилое	5	2	46,02	2
347	Жилое	5	2	58,1	2

348	Жилое	5	2	58,2	2
349	Жилое	6	2	58,2	2
350	Жилое	6	2	58,1	2
351	Жилое	6	2	46,02	2
352	Жилое	6	2	34,13	1
353	Жилое	6	2	34,13	1

354	Жилое	6	2	34,13	1
355	Жилое	6	2	34,13	1
356	Жилое	6	2	34,13	1
357	Жилое	6	2	34,13	1
358	Жилое	6	2	46,02	2
359	Жилое	6	2	58,1	2

360	Жилое	6	2	58,2	2
361	Жилое	7	2	58,2	2
362	Жилое	7	2	58,1	2
363	Жилое	7	2	46,02	2
364	Жилое	7	2	34,13	1
365	Жилое	7	2	34,13	1



366	Жилое	7	2	34,13	1
367	Жилое	7	2	34,13	1
368	Жилое	7	2	34,13	1
369	Жилое	7	2	34,13	1
370	Жилое	7	2	46,02	2
371	Жилое	7	2	58,1	2

372	Жилое	7	2	58,2	2
373	Жилое	8	2	58,2	2
374	Жилое	8	2	58,1	2
375	Жилое	8	2	46,02	2
376	Жилое	8	2	34,13	1
377	Жилое	8	2	34,13	1

378	Жилое	8	2	34,13	1
379	Жилое	8	2	34,13	1
380	Жилое	8	2	34,13	1
381	Жилое	8	2	34,13	1
382	Жилое	8	2	46,02	2
383	Жилое	8	2	58,1	2

384	Жилое	8	2	58,2	2
385	Жилое	9	2	58,2	2
386	Жилое	9	2	58,1	2
387	Жилое	9	2	46,02	2
388	Жилое	9	2	34,13	1
389	Жилое	9	2	34,13	1

390	Жилое	9	2	34,13	1
391	Жилое	9	2	34,13	1
392	Жилое	9	2	34,13	1
393	Жилое	9	2	34,13	1
394	Жилое	9	2	46,02	2
395	Жилое	9	2	58,1	2

396	Жилое	9	2	58,2	2
397	Жилое	10	2	58,2	2
398	Жилое	10	2	58,1	2
399	Жилое	10	2	46,02	2
400	Жилое	10	2	34,13	2
401	Жилое	10	2	34,13	1

402	Жилое	10	2	34,13	1
403	Жилое	10	2	34,13	1
404	Жилое	10	2	34,13	1
405	Жилое	10	2	34,13	1
406	Жилое	10	2	46,02	2
407	Жилое	10	2	58,1	2

408	Жилое	10	2	58,2	2
409	Жилое	11	2	58,2	2
410	Жилое	11	2	58,1	2
411	Жилое	11	2	46,02	2
412	Жилое	11	2	34,13	1
413	Жилое	11	2	34,13	1



414	Жилое	11	2	34,13	1
415	Жилое	11	2	34,13	1
416	Жилое	11	2	34,13	1
417	Жилое	11	2	34,13	1
418	Жилое	11	2	46,02	2
419	Жилое	11	2	58,1	2

420	Жилое	11	2	58,2	2
421	Жилое	12	2	58,2	2
422	Жилое	12	2	58,1	2
423	Жилое	12	2	46,02	2
424	Жилое	12	2	34,13	1
425	Жилое	12	2	34,13	1

426	Жилое	12	2	34,13	1
427	Жилое	12	2	34,13	1
428	Жилое	12	2	34,13	1
429	Жилое	12	2	34,13	1
430	Жилое	12	2	46,02	2
431	Жилое	12	2	58,1	2

432	Жилое	12	2	58,2	2
433	Жилое	13	2	58,2	2
434	Жилое	13	2	58,1	2
435	Жилое	13	2	46,02	2
436	Жилое	13	2	34,13	1
437	Жилое	13	2	34,13	1

438	Жилое	13	2	34,13	1
439	Жилое	13	2	34,13	1
440	Жилое	13	2	34,13	1
441	Жилое	13	2	34,13	1
442	Жилое	13	2	46,02	2
443	Жилое	13	2	58,1	2

444	Жилое	13	2	58,2	2
445	Жилое	14	2	58,2	2
446	Жилое	14	2	58,1	2
447	Жилое	14	2	46,02	2
448	Жилое	14	2	34,13	1
449	Жилое	14	2	34,13	1

450	Жилое	14	2	34,13	1
451	Жилое	14	2	34,13	1
452	Жилое	14	2	34,13	1
453	Жилое	14	2	34,13	1
454	Жилое	14	2	46,02	2
455	Жилое	14	2	58,1	2

456	Жилое	14	2	58,2	2
457	Жилое	15	2	58,2	2
458	Жилое	15	2	58,1	2
459	Жилое	15	2	46,02	2
460	Жилое	15	2	34,13	1
461	Жилое	15	2	34,13	1



462	Жилое	15	2	34,13	1
463	Жилое	15	2	34,13	1
464	Жилое	15	2	34,13	1
465	Жилое	15	2	34,13	1
466	Жилое	15	2	46,02	2
467	Жилое	15	2	58,1	2

468	Жилое	15	2	58,2	2
469	Жилое	16	2	58,2	2
470	Жилое	16	2	58,1	2
471	Жилое	16	2	46,02	2
472	Жилое	16	2	34,13	1
473	Жилое	16	2	34,13	1

474	Жилое	16	2	34,13	1
475	Жилое	16	2	34,13	1
476	Жилое	16	2	34,13	1
477	Жилое	16	2	34,13	1
478	Жилое	16	2	46,02	2
479	Жилое	16	2	58,1	2

480	Жилое	16	2	58,2	2
481	Жилое	17	2	58,2	2
482	Жилое	17	2	58,1	2
483	Жилое	17	2	46,02	2
484	Жилое	17	2	34,13	1
485	Жилое	17	2	34,13	1

486	Жилое	17	2	34,13	1
487	Жилое	17	2	34,13	1
488	Жилое	17	2	34,13	1
489	Жилое	17	2	34,13	1
490	Жилое	17	2	46,02	2
491	Жилое	17	2	58,1	2

492	Жилое	17	2	58,2	2
493	Жилое	18	2	58,2	2
494	Жилое	18	2	58,1	2
495	Жилое	18	2	46,02	2
496	Жилое	18	2	34,13	1
497	Жилое	18	2	34,13	1

498	Жилое	18	2	34,13	1
499	Жилое	18	2	34,13	1
500	Жилое	18	2	34,13	1
501	Жилое	18	2	34,13	1
502	Жилое	18	2	46,02	2
503	Жилое	18	2	58,1	2

504	Жилое	18	2	58,2	2
505	Жилое	19	2	58,2	2
506	Жилое	19	2	58,1	2
507	Жилое	19	2	46,02	2
508	Жилое	19	2	34,13	1
509	Жилое	19	2	34,13	1



510	Жилое	19	2	34,13	1
511	Жилое	19	2	34,13	1
512	Жилое	19	2	34,13	1
513	Жилое	19	2	34,13	1
514	Жилое	19	2	46,02	2
515	Жилое	19	2	58,1	2

516	Жилое	19	2	58,2	2
517	Жилое	20	2	58,2	2
518	Жилое	20	2	58,1	2
519	Жилое	20	2	46,02	2
520	Жилое	20	2	34,13	1
521	Жилое	20	2	34,13	1

522	Жилое	20	2	34,13	1
523	Жилое	20	2	34,13	1
524	Жилое	20	2	34,13	1
525	Жилое	20	2	34,13	1
526	Жилое	20	2	46,02	2
527	Жилое	20	2	58,1	2

528	Жилое	20	2	58,2	2
529	Жилое	21	2	58,2	2
530	Жилое	21	2	58,1	2
531	Жилое	21	2	46,02	2
532	Жилое	21	2	34,13	1
533	Жилое	21	2	34,13	1

534	Жилое	21	2	34,13	1
535	Жилое	21	2	34,13	1
536	Жилое	21	2	34,13	1
537	Жилое	21	2	34,13	1
538	Жилое	21	2	46,02	2
539	Жилое	21	2	58,1	2

540	Жилое	21	2	58,2	2
541	Жилое	22	2	58,2	2
542	Жилое	22	2	58,1	2
543	Жилое	22	2	46,02	2
544	Жилое	22	2	34,13	1
545	Жилое	22	2	34,13	1

546	Жилое	22	2	34,13	1
547	Жилое	22	2	34,13	1
548	Жилое	22	2	34,13	1
549	Жилое	22	2	34,13	1
550	Жилое	22	2	46,02	2
551	Жилое	22	2	58,1	2

552	Жилое	22	2	58,2	2
553	Жилое	23	2	58,2	2
554	Жилое	23	2	58,1	2
555	Жилое	23	2	46,02	2
556	Жилое	23	2	34,13	1
557	Жилое	23	2	34,13	1



558	Жилое	23	2	34,13	1
559	Жилое	23	2	34,13	1
560	Жилое	23	2	34,13	1
561	Жилое	23	2	34,13	1
562	Жилое	23	2	46,02	2
563	Жилое	23	2	58,1	2

564	Жилое	23	2	58,2	2
565	Жилое	24	2	58,2	2
566	Жилое	24	2	58,1	2
567	Жилое	24	2	46,02	2
568	Жилое	24	2	34,13	1
569	Жилое	24	2	34,13	1

570	Жилое	24	2	34,13	1
571	Жилое	24	2	34,13	1
572	Жилое	24	2	34,13	1
573	Жилое	24	2	34,13	1
574	Жилое	24	2	46,02	2
575	Жилое	24	2	58,1	2

576	Жилое	24	2	58,2	2
-----	-------	----	---	------	---

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое	Подземный	1	40,47	Встроенное нежилое помещение подвала	40,47
2	Нежилое	Подземный	1	24,17	Встроенное нежилое помещение подвала	24,17
3	Нежилое	Подземный	1	33,53	Встроенное нежилое помещение подвала	33,53

4	Нежилое	Подземный	1	10,23	Встроенное нежилое помещение подвала	10,23
5	Нежилое	Подземный	1	24,18	Встроенное нежилое помещение подвала	24,18
6	Нежилое	Подземный	1	27,17	Встроенное нежилое помещение подвала	27,17
7	Нежилое	Подземный	1	461,15	Встроенное нежилое помещение подвала	461,15
8	Нежилое	Подземный	2	40,47	Встроенное нежилое помещение подвала	40,47
9	Нежилое	Подземный	2	24,17	Встроенное нежилое помещение подвала	24,17

10	Нежилое	Подземный	2	33,53	Встроенное нежилое помещение подвала	33,53
11	Нежилое	Подземный	2	10,23	Встроенное нежилое помещение подвала	10,23
12	Нежилое	Подземный	2	24,18	Встроенное нежилое помещение подвала	24,18
13	Нежилое	Подземный	2	27,17	Встроенное нежилое помещение подвала	27,17
14	Нежилое	Подземный	2	461,15	Встроенное нежилое помещение подвала	461,15

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Узел ввода воды	Подвал, 1 подъезд	Узел ввода воды	9,42
2	Узел ввода тепла	Подвал, 2 подъезд	Узел ввода тепла	12,45
3	Кладовая уборочного инвентаря	Подвал, 2 подъезд	Кладовая уборочного инвентаря	4,65
4	Коридор	Подвал, 1 подъезд	Коридор	57,48
5	Коридор	Подвал, 2 подъезд	Коридор	42,74
6	Коридор	1 этаж, 1 подъезд	Коридор	26,57
7	Коридор	1 этаж, 2 подъезд	Коридор	20,16
8	Коридор	2 этаж, 1 подъезд	Коридор	26,57
9	Коридор	2 этаж, 2 подъезд	Коридор	20,16
10	Коридор	3 этаж, 1 подъезд	Коридор	26,57
11	Коридор	3 этаж, 2 подъезд	Коридор	20,16
12	Коридор	4 этаж, 1 подъезд	Коридор	26,57
13	Коридор	4 этаж, 2 подъезд	Коридор	20,16
14	Коридор	5 этаж, 1 подъезд	Коридор	26,57
15	Коридор	5 этаж, 2 подъезд	Коридор	20,16
16	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Тамбур	5,79
17	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Тамбур	5,79
18	Узел связи	1 этаж, 1 подъезд	Узел связи	4,77

19	Электрощитовая	1 этаж, 2 подъезд	Электрощитовая	4,77
20	Лестница	1 этаж, 1 подъезд	Лестница	10,95
21	Лестница	1 этаж, 2 подъезд	Лестница	10,95
22	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	16,24
23	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	16,24
24	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	16,24
25	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	16,24
26	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	16,24
27	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	16,24
28	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка	16,24
29	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	Лестничная клетка	16,24

**16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Электрощитовая	ВРУ 100 А/Ч	Распределение и учет электроэнергии по вводу 1 и вводу 2
2	Водомерный узел	Насосное оборудование, прибор учета расхода воды 25,96 м <sup>3</sup> /сутки	Подача, распределение и учет расхода воды
3	Узел ввода тепла	Насосное оборудование, прибор учета ГВС 186 516 кк/ч	Подача, распределение и учет ГВС



4	Узел связи	Вандалоустойчивый телекоммуникационный настенный шкаф RECW-126 AV 12 U телефонизация по технологии FTTb	Передача, трансляция по оптоволоконным кабелям радио, теле и интернет информации
---	------------	---	--

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Устройство котлована, свайного поля, фундамента
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Устройство подвала, кирпичная кладка цокольного этажа с перегородками
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Кирпичная кладка 1-12 этажей с перегородками и отделкой квартир и мест общего пользования
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Кирпичная кладка 1-24 этажей с перегородками и отделкой квартир и мест общего пользования

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	600 000 000
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	73:24:040402:774
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	10 000
--	--------	--	--------

**Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.**

**№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

---

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

**Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc980e811c530f519f1dc  
Владелец: **ООО "УЦГС", Фёдоров Артём  
Владимирович, Ульяновск**  
Действителен: с 26.03.2018 по 26.06.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018